



## KORRALDUS

10. november 2022 nr 1-3/22/552

### Registrikande kehtetuks tunnistamine

#### 1. OTSUS

Tulenevalt alljärgnevast, tuginedes keskkonnaministri 04.01.2007 määruse nr 2 „Vääriselupaiga klassifikaator, valiku juhend, kaitse korraldamine ning vääriselupaiga kaitseks lepingu sõlmimine ja kasutusõiguse tasu arvutamise täpsustatud alused“ (edaspidi *määrus*) § 26<sup>1</sup> lõikele 2, haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) § 64 lg-le 2 ja 3, HMS § 66 lg 2 punktile 2, HMS § 68 lg-le 2 ning Keskkonnaameti peadirektori 10.12.2020 käskkirjaga nr 1-1/20/230 kinnitatud „Keskkonnaameti metsaosakonna põhimääruse“ punktide 1.4 ja 2.2.1 ja Keskkonnaameti peadirektori 3. veebruar 2022 käskkirja nr 1-1/22/18 „Volituste andmine“ otsustan:

**1.1. Tunnistada metsaressursi arvestuse riiklikus registris (edaspidi *metsaregister*) kehtetuks registrikanne nr 50000578321.**

**1.2. Viia käesoleva korraldusega tehtud muudatused sisse metsaregistrisse.**

**1.3. Teha käesolev korraldus teatavaks Riigimetsa Majandamise Keskuse esindajale Arvo Lind'ile.**

#### 2. ASJAOLUD

15.09.2022 esitas Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi *RMK*) esindaja Arvo Lind metsateatise kvartali PN273 eraldisel 8 lageraie tegemiseks. Keskkonnaamet registreeris 22.09.2022 metsagistris lageraie registreerimisnumbriga 50000578321. Lageraie registrikande nr 50000578321 metsaregistris registreerimise ajal oli sellel alal Eesti Looduse Infosüsteemi (edaspidi *EELIS*) andmetel registreeritud väike-konnakotka piiritletud elupaik registrikoodiga KLO9127444.

Kvartal PN237 eraldise 8 alal on 03.11.2022 registreeritud vääriselupaik registrikoodiga VEP211601.

#### 3. KAALUTLUSED

Registrikande nr 50000578321 kehtetuks tunnistamine on vajalik, sest peale lageraie registreerimist on samal alal registrisse kantud vääriselupaik. Satelliitfotode andmetel (31.10.2022 seisuga) ja metsateatise esitaja poolt 10.11.2022 telefoni teel antud kinnituse põhjal on lageraie nr 50000578321 tegemata.

Kuivõrd eelpool nimetatud raie registreerimise kuupäevast on möödunud vähem kui 12 kuud ning registreeritud raie on tegemata, on registrikanne 50000578321 käesoleva seisuga kehtiv.

HMS § 54 kohaselt on haldusakt õiguspärane, kui ta on antud pädeva haldusorgani poolt andmise hetkel kehtiva õiguse alusel ja sellega kooskõlas, proportsionaalne, kaalutusvigadeta ning vastab vorminõuetele.

HMS § 66 lõike 2 punkti 2 kohaselt võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, tunnistada isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.

HMS § 67 lõike 2 kohaselt ei tohi haldusakti tunnistada kehtetuks isiku kahjuks, kui isik on haldusakti kehtima jäämist usaldades kasutanud ära haldusakti alusel saadud vara, teinud tehingu oma vara käsutamiseks või on muul viisil muutnud oma elukorraldust ja tema huvi haldusakti kehtima jäämiseks kaalub üles avaliku huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks.

HMS § 64 lõike 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

HMS § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal ning lg 3 alusel loetakse haldusakt kehtetuks kehtetuks tunnistamise jõustumise hetkest, kui haldusorgan ei kehtesta teist ajamomenti. MS § 41 lõikest 1 lähtuvalt on metsateatise menetlejaks Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaamet pädev kehtivate raie lubavate registrikannete kehtetuks tunnistamist otsustama.

MS § 23 lõike 1 kohaselt on vääriselupaik ala, kus kitsalt kohastunud, ohustatud, ohualdiste või haruldaste liikide esinemise tõenäosus on suur. MS § 23 lõike 3 järgi korraldab riigimetsas vääriselupaiga kaitset riigimetsa majandaja määruses kehtestatud korras. Määruse § 26<sup>1</sup> lõike 2 alusel on avalik-õigusliku isiku omandis olevas metsas ja riigimetsas asuvas keskkonnaregistrisse kantud vääriselupaigas keelatud raie, välja arvatud erandkorras tehtav raie ja kujundusraie Keskkonnaameti nõusolekul.

Eeltoodud õigusnormides väljenduv suur avalik vääriselupaika nr VEP211601 kaitsta kaalub üle metsaomaniku usalduse, et registrikanne nr 50000578321 jääb kehtima. Arvestades eeltoodut on Keskkonnaamet seisukohal, et hiljem selgunud faktilised asjaolud on tinginud olukorra, kus Keskkonnaamet ei saa metsateatisega nr 50000578321 registreeritud lageraiet vääriselupaiga nr VEP211601 alal lubada.

Tuginedes HMS § 66 lõike 2 punktile 2, mis sätestab haldusakti kehtetuks tunnistamise isiku kahjuks tulenevalt hiljem muutunud faktilistest asjaoludest, ning võttes aluseks sama seaduse § 40 lõike 3 punkti 1, viib Keskkonnaamet haldusmenetluse läbi menetlusosalise arvamusi ja vastuväiteid ära kuulamata, et mitte suurendada vääriselupaiga VEP211601 pöördumatu kahjustamise võimalust.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Tiina Jüris  
juhtivspetsialist  
metsaosakond

Saata: Riigimetsa Majandamise Keskus, rmk@rmk.ee

Madis Kullamaa  
peaspetsialist  
metsaosakond